

BORDEAUX - RUINES DU PALAIS GALLIEN

APPARTEMENT À RÉNOVER AVEC BALCON

BORDEAUX PALAIS GALLIEN



PRÉSENTATION

Idéalement situé rue Naujac, à proximité des ruines du Palais Gallien, cet appartement traversant de 75 m² est à rénover. Il se trouve au premier étage d'un immeuble en pierre de trois niveaux, comprenant un seul appartement par étage. Très agréable et offrant de beaux volumes, il propose aujourd'hui une chambre, un séjour lumineux agrémenté d'un balcon filant, une cuisine ainsi qu'une salle de bain. Les éléments anciens ont été préservés, notamment des jolies cheminées et de belles hauteurs sous plafond. Plusieurs possibilités d'aménagement sont envisageables pour révéler tout son potentiel. Une cave complète ce bien rare dans le secteur. Estimation des travaux et plans sur demande. Double vitrage DPE D

DESCRIPTION

RÉGION	Bordeaux
SURFACE	75 m ²
TYPE	Appartement

LOCALISATION	Ruines du Palais Gallien
PIÈCES	3
PRIX	390 000 €

GALERIE



NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18
mc@marie-charlotteD.com