

BORDEAUX - BARRIÈRE DU MÉDOC - LE BOUSCAT

MAISON DE MAITRE BARRIÈRE DU MÉDOC - LE BOUSCAT



PRÉSENTATION

À deux pas du Parc Bordelais et de la barrière du Médoc, cette élégante maison en pierre de 215 m² habitables séduit par ses beaux volumes et son cadre de vie privilégié, rare dans ce secteur prisé, où vie professionnelle et vie privée peuvent coexister harmonieusement. Alliant le charme de l'ancien à des éléments contemporains, elle s'ouvre sur un superbe jardin paysagé avec piscine, créant une atmosphère à la fois chaleureuse et apaisante. Le rez-de-chaussée offre un espace chambre / bureau avec une salle d'eau, un vaste séjour avec cheminée, ainsi qu'une cuisine indépendante. À l'étage, quatre chambres, une salle de bain et deux salles d'eau offrent un confort optimal pour toute la famille. Les combles, aménagés en grenier, viennent compléter l'espace. Une belle cave et un stationnement pour trois véhicules renforcent les prestations de cette propriété. Un local attenants ajoute à son attractivité. Sa situation géographique et ses multiples possibilités d'usage font de cette maison une opportunité exceptionnelle sur le marché bordelais.

DESCRIPTION

RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Barriere du Médoc - le Bouscat
SURFACE	250 m²	PIÈCES	9
TYPE	Maison	PRIX	1 495 000 €

GALERIE



GALERIE



GALERIE



NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18
mc@marie-charlotteD.com