

## **BORDEAUX - LE BOUSCAT - BARRIÈRE DU MÉDOC**

# MAISON BIEN PLACÉE BOUSCAT LIMITE BORDEAUX



### **PRÉSENTATION**

Vendue.Bien placée au Bouscat dans une rue calme, beau potentiel pour cette maison de 122m2, proche du Tram, des écoles et des commerces à 8 minutes à pied du Parc Bordelais. Le volume des pièces et les larges baies vers l'extérieur laisse pleinement entrer la lumière. L'espace jardin - terrasse sud/est sans vis à vis est très agréable, un espace potager peut-être facilement envisageable. La maison se compose au rez-de-chaussée d'un bureau/salon tv, d'une vaste pièce de vie et d'une cuisine indépendante. Le 1er étage se compose de 3 chambres avec une salle de bain. Un garage fermé complète l'ensemble.

#### **DESCRIPTION**

RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Le Bouscat - Barrière du médoc
SURFACE	122 m²	PIÈCES	6
TYPE	Maison		

## **GALERIE**













#### **GALERIE**



## **NOUS CONTACTER**

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin 33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18 mc@marie-charlotteD.com