

#### **BORDEAUX - CAUDERAN BEL AIR**

# **MAISON D?ARCHITECTE DES ANNÉES 70**



# **PRÉSENTATION**

Cette maison d'architecte est idéalement bien placée à proximité du Parc Bel air et des écoles. La transparence y est omniprésente, cette maison familiale de 195 m2 se compose de 2,5 niveaux. Le rez-de-jardin s'organise autour d'une entrée avec un escalier « seventies » qui dessert 2 chambres et un garage double. L' inter-étage se compose d'une chambre supplémentaire d'un bureau et d'une salle de bain. La pièce principale au dernier étage est baignée de lumière et possède un volume intéressant, cuisine ouverte sur cet espace. Un espace parent avec un dressing et une salle d'eau occupe une mezzanine améliorée. Un vaste jardin avec piscine complète l'ensemble.

## **DESCRIPTION**

RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Cauderan Bel Air
SURFACE	195 m²	PIÈCES	5
TYPE	Maison	PRIX	895 000 €

# **GALERIE**













### **GALERIE**







# **NOUS CONTACTER**

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin 33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18 mc@marie-charlotteD.com