

## BORDEAUX - SAINT-SEURIN HÔTEL PARTICULIER

---



### PRÉSENTATION

---

Aux pieds de l'église Saint-Seurin, cet Hôtel Particulier de 257 m<sup>2</sup> séduira par ses volumes et ses éléments anciens. Sur 2 niveaux, il se compose au rez-de-chaussée d'une vaste entrée qui dessert un séjour et une salle à manger avec parquet et cheminées ouvert par une large baie sur un charmant jardin intimiste et une cuisine indépendante équipée. Le 1<sup>er</sup> étage comprend 3 chambres et une salle de bain. Le second dessert également 3 chambres avec 1 salle de bain et 1 salle d'eau. Une chambre supplémentaire et un bureau complètent les espaces de vie. Cave de 60m<sup>2</sup>. Lieu rare dans le secteur.

## DESCRIPTION

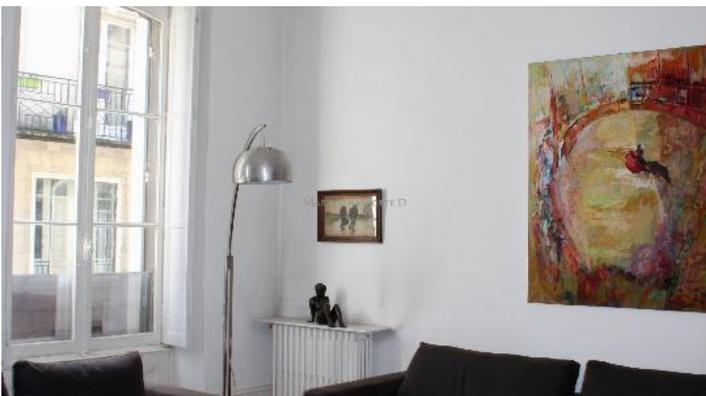
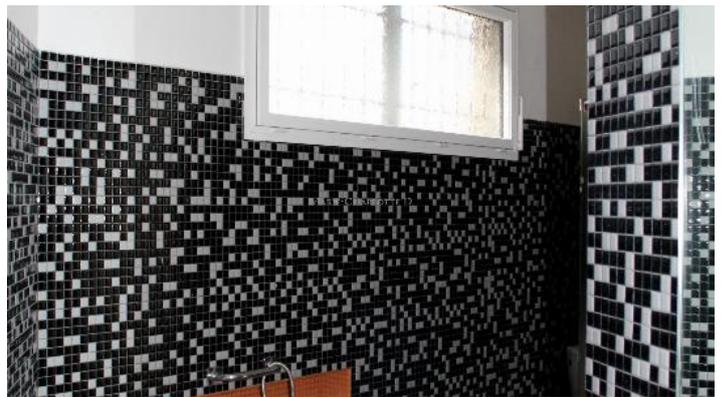
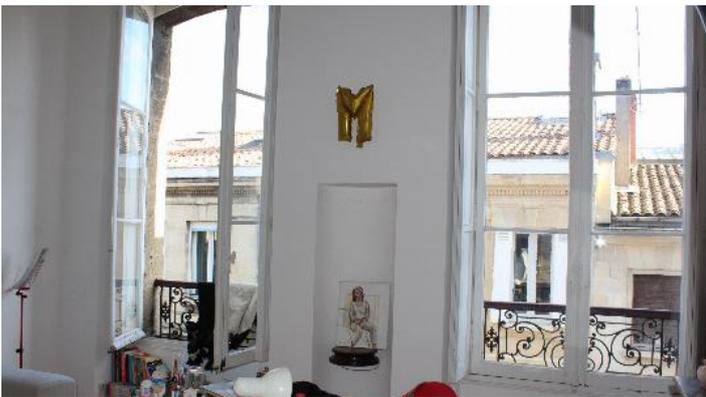
RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Saint-Seurin
SURFACE	257 m <sup>2</sup>	PIÈCES	8
TYPE	Maison	PRIX	1 365 000 €

## GALERIE



## GALERIE

---



## NOUS CONTACTER

---

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin  
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18  
mc@marie-charlotteD.com