

BORDEAUX - SAINT GENÈS

## MAISON EN PIERRE BORDEAUX SAINT-GENÈS

---



### PRÉSENTATION

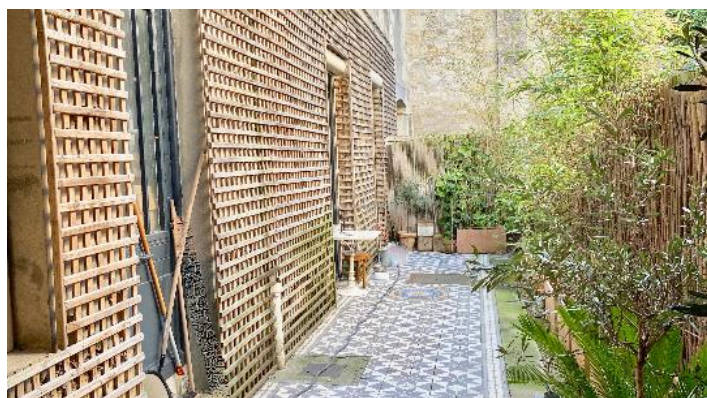
---

Gros Coup de Coeur pour cette maison de 220m<sup>2</sup>, idéalement bien placée, à proximité de l'école Saint-Genès. La qualité des matériaux utilisés et le mélange de l'ancien conservé fait de ce lieu un endroit spécifique "Marbre, boiseries, trumeaux, moulures, vitraux, parquets, cheminées..." La ravissante façade avec son balcon filant, vous accueille en laissant place à une vaste entrée qui dessert une cuisine dînatoire et un double séjour ouvert sur un jardin de ville plein ouest. La cage d'escalier vous attire naturellement vers l'étage qui se compose de 4 chambres, dont 2 suites parentales avec salle d'eau et une salle de bain supplémentaire pour les enfants, une cave voutée de 120m<sup>2</sup> et un immense garage complètent l'ensemble.

## DESCRIPTION

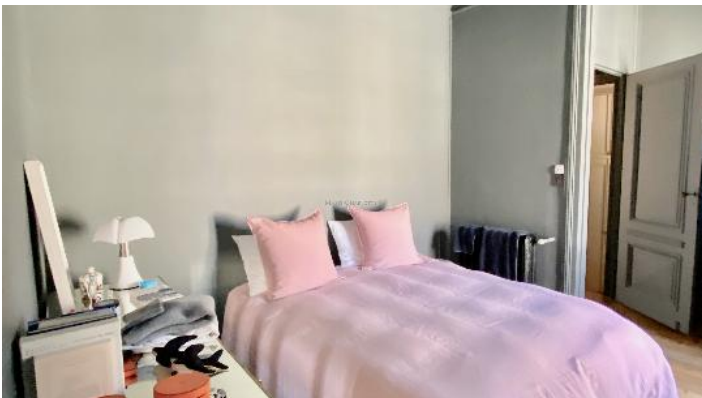
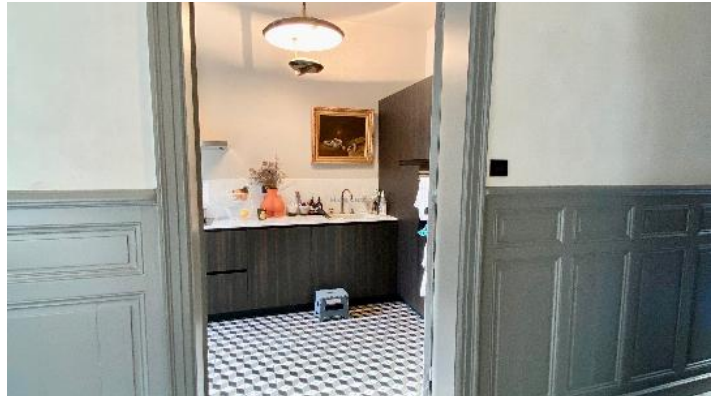
RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Saint Genès
SURFACE	220 m <sup>2</sup>	PIÈCES	6
TYPE	Maison	PRIX	1 095 000 €

## GALERIE





# GALERIE



## GALERIE

---



## NOUS CONTACTER

---

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin  
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18  
[mc@marie-charlotteD.com](mailto:mc@marie-charlotteD.com)